

תאריך: 07/01/2018

הועדה המקומית לתכנון ובנייה בית שמש

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה ותיקון 117 לחוק
ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: פוקס שאול הגישה
לועדה המקומית לתכנון ובנייה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.

מהות בקשה:

פיצול יח"ד קיימית ל-2 יח"ד
הכוללת תוספת שטח ומדרגות ופריצת פתח
הבקשה כוללת הקלות הבאות:
הקלה 6% לתוספת שטח.
הקלה לתוספת יח"ד ע"פ תיקון 117 לחוק.

שימוש עיקרי: בית דו-משפחתי תאור בקשה: תכנית שימיים

תוכנית: בש/99 גוש: 5207 חלקה: 18 מגרש:

תיק בנין: 10200142 מספר בקשה: 20170160

כתובת: שביל הלייה 14/2 בית שמש

אין במסירת הנוסח הפרסום כאמור כדי לחייב את המהנדס בדבר נכונות פרטי הבקשה להקלה או לשימוש החורג או כדי לחייב את הוועדה לאשרם אף אם לא תוגש התנגדות לבקשה. הבקשה תיבדק לגופה במסגרת הבקרה המרחבית. התנגדות להקלות המבוקשות הני"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובנייה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש. כתובת למכתבים מרכז מסחרי ת.ד 5 בית שמש. התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון 02-5954870.

בכבוד רב,

משה מזנטג
יו"ר ועדת משנה
לתכנון ובנייה

הוראות פרסום

ע"פ חוק התכנון והבנייה הפרסומים יעשו לפי המפורט להלן:

1. ב-2 עיתונים ארציים אחד נפוץ.
2. באחד מהעיתונים המקומיים של בית שמש.
3. יש לשלוח את ההודעה לכל הבעלים והמחזיקים בקרקע או בבניין שלגביהם הוגשה הבקשה.
4. יש לשלוח את ההודעה לכל הבעלים והמחזיקים בקרקע או בבניין הגובלים בקרקע או בבניין שלגביהם הוגשה הבקשה.
5. יש לתלות את המודעה על לוח המודעות בשכונה בה נמצא אתר הבנייה ובעירייה.
6. יש להביא את קטעי העיתונות המקוריים, צילום המודעה ואשורי מסירת המכתבים לשכנים, שהתקבלו ע"י חב' הפרסום לאגף ההנדסה.

ניתן לפנות לפרסום: "טל נכסים" טל' 03-5288830, "נענע" טל: 03-9451155,
המוקד הארצי 3333*, המרכז הישראלי לפרסום 08-8561519, "אבוקה" טל: 08-9493714.