

תאריך: 21/08/2017

## הועדה המקומית לתכנון ובנייה בית שמש

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה  
ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: ידווב יוסף צבי הגישה  
לועדה המקומית לתכנון ובנייה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.

### מהות בקשה:

בית חדש למגורים חד-משפחתי.

### הבקשה כוללת הקלות:

הגבהת מפלס ה-0.00 ב-0.5 מטר (מ-391.5 ל-392)  
הקלה בקווי בניין עד 10%:  
אחורי מ-3.00 מ' ל-2.70 מ'  
צדדיים מ-3.00 מ' ל-2.70 מ'

שימוש עיקרי: בית חד-משפחתי תאור בקשה: בניה חדשה

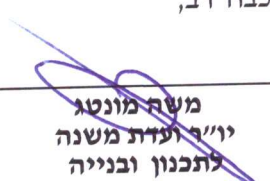
תוכנית: בש/158 גוש: 34355 חלקה: 26 מגרש: 121

תיק בנין: 51000020 מספר בקשה: 20170196

כתובת: שלמה המלך 2 בית שמש

אין במסירת הנוסח הפרסום כאמור כדי לחייב את המהנדס בדבר נכונות פרטי הבקשה להקלה או לשימוש החורג או כדי לחייב את הועדה לאשרם אף אם לא תוגש התנגדות לבקשה. הבקשה תיבדק לגופה במסגרת הבקרה המרחבית. התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובנייה "בית שמש" שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש. כתובת למכתבים מרכז מסחרי ת.ד. 5 בית שמש. התוכנית מוצעת לעיון במשרדי הועדה בימים ובשעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון 02-9900781.

בכבוד רב,

  
משה מונטג  
יו"ר ועדת משנה  
לתכנון ובנייה

### הוראות פרסום

ע"פ חוק התכנון והבנייה הפרסומים יעשו לפי המפורט להלן:

1. ב-2 עיתונים ארציים אחד נפוץ.
2. באחד מהעיתונים המקומיים של בית שמש.
3. יש לשלוח את ההודעה לכל הבעלים והמחזיקים בקרקע או בבניין שלגביהם הוגשה הבקשה.
4. יש לשלוח את ההודעה לכל הבעלים והמחזיקים בקרקע או בבניין הגובלים בקרקע או בבניין שלגביהם הוגשה הבקשה.
5. יש לתלות את המודעה על לוח המודעות בשכונה בה נמצא אתר הבנייה ובעירייה.
6. יש להביא את קטעי העיתונות המקוריים, צילום המודעה ואשורי מסירת המכתבים לשכנים, שהתקבלו ע"י חב' הפרסום לאגף ההנדסה.

ניתן לפנות לפרסום "טל נכסים" טל' 03-5288830 "נענע" טל: 03-9451155, המוקד הארצי \*3333  
המרכז הישראלי לפרסום 08-8561519