

תאריך: 06.09.17

## הועדה המקומית לתכנון ובנייה בית שמש

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה

ניתנת בזה הודעה לטעיף 149 לחוק האמור כי: דניאל ישראל הטישה  
לועדה המקומית לתכנון ובנייה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה:

**מהות בקשה:**

הרחבת דזור הכולל תוספת קומה + מרחב מוגן.  
תבקשה כוללת הקלות:  
הקלה בקו בניין לצורך הקמת מרחב מוגן.  
בריכת שחיה מחוץ לקווי הבנין.  
הגדלת שטח - 6% מגודל המגרש.

שימוש עיקרי: **תצי-מדן-משפחתי** תאור בקשה: **תוספת שטח**

תוכנית: בש/104 חלקה: 22

תיק בנין: 14500310 מספר בקשה: 20170212

כתובת: בן צבי 31 בית שמש

אין במסגרת הנוסח לפרסום כאמור כדי לחייב את המהנדס בדבר נכונות פרטי הבקשה להקלה  
או לשימוש החולג או כדי לחייב את הועדה לאשרם אף לא תוגש התנגדות לבקשה.  
הבקשה תיבדק לגופה במסגרת הבקרה המרחבית.  
התנגדות להקלות המבוקשות תי"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום החיעה ז', לועדה המקומית לתכנון ובנייה  
'עיר שמש' שכתובתה ברחוב נחל שורק 8 רמב"ש.  
כתובת למכתבים מרכז מסחרי ת.ד. 5 בית שמש.  
התוכנית מוצגת לעיון במשרדי הועדה בימים ובעעות קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר  
לסלפון 02-9900781.

בכבוד רב,

  
משה מונא  
יו"ר ועדת משנה  
לתכנון ובנייה

### הוראות פרסום

- ע"פ חוק התכנון והבנייה הפרסומים יעשו לפי המפורט להלן:
1. 2-עיתונים ארציים אחד נפוץ.
  2. באחד מהעיתונים המקומיים של בית שמש.
  3. יש לשלוח את ההודעה לכל העתלים והמחוזיקים בקרקע או בבנין הנובלים בקרקע או בבנין שלגביהם הוגשה תבקשה. מגויסים סמוכים.
  4. יש לתלות את המודעה על לוח המודעות בשכונה בה נמצא אתר הבנייה בעירייה.
  5. יש להבליא את קטעי העיתונות המקוריים, צילום המודעה ואשרי משרית המכתבים לשכנים, שהתקבלו ע"י רבי הפרסום לאגף ההנדסה.

ניתן לפנות לפרסום "טל נכסים" טל' 5288830-03 "ענעי" טל: 9451155-03, תמוקד הארצי" 3333\*  
תמרכז הישאללי לפרסום 8561519-08